

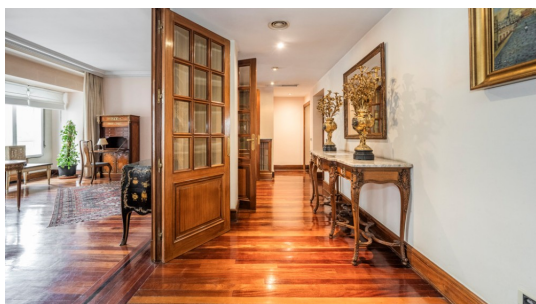
**REF. 197566g**

 5 -  3 -  340m<sup>2</sup>

# EN VENTA

MADRID

**3.400.000 €**



## **SOBRE EL INMUEBLE:**

Esta exclusiva vivienda se encuentra ubicada en la tercera planta de un edificio Representativa de la Calle Núñez de Balboa, de mediados del siglo XX. Ofrece 340 metros cuadrados de espacios amplios y techos altos. La vivienda, completamente exterior y situada en esquina, permite que tanto la zona de día como la de descanso disfruten de abundante luz natural y vistas despejadas. Distribuida en 4 generosos dormitorios, todos exteriores, con vistas despejadas. El dormitorio principal destaca por su vestidor y baño en suite, El salón-comedor, dividido en tres ambientes y 1 terraza exterior [...]

## **CARACTERÍSTICAS:**

- > Ascensor
- > Aire Acondicionado: Frío / Calor
- > Calefacción: Central
- > Conservación: Reformar
- > Situación: Exterior
- > Luminosidad: Muy Luminoso
- > Garajes: 0
- > Superficie Terraza: 0,00
- > Tipo de cocina: Independiente
- > Tipo portero: Automático/Físico



**PILAR AGUALES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA  
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,  
la rao de gaudir d'una llar.