

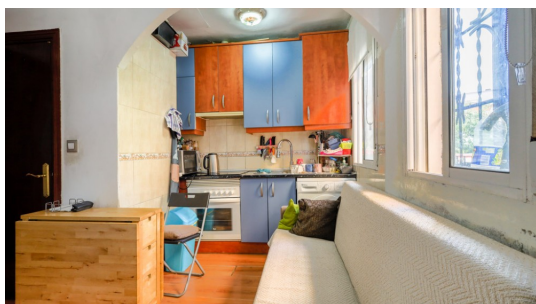
REF. 201458g

2 - 1 - 42m<sup>2</sup>

EN  
VENTA

MADRID

255.000 €



## SOBRE EL INMUEBLE:

Nouaire presenta en exclusiva para sus clientes de distrito centro de Madrid una gran oportunidad para vivir o invertir en Lavapiés. Te presentamos esta acogedora vivienda de 45 m<sup>2</sup>, lista para entrar a vivir, ubicada en una calle tranquila. Con dos dormitorios y una distribución muy cuadrada, en la que no se pierden metros en pasillos, este inmueble es una excelente opción tanto para vivir como para invertir. El piso es exterior, con dos ventanas que dan a la calle, lo que permite una entrada constante de luz natural, creando un ambiente luminoso y agradable. Además, cuenta con calefacción [...]

## CARACTERÍSTICAS:

- > Aire Acondicionado: Frío / Calor
- > Calefacción: A/A Frío - Calor
- > Conservación: Entrar a Vivir
- > Situación: Exterior
- > Luminosidad: Mucha
- > Garajes: 0
- > Superficie Terraza: 0,00
- > Orientación: Sur
- > Tipo portero: Automático

**PILAR AGUARELES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA  
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,  
la rao de gaudir d'una llar.

