

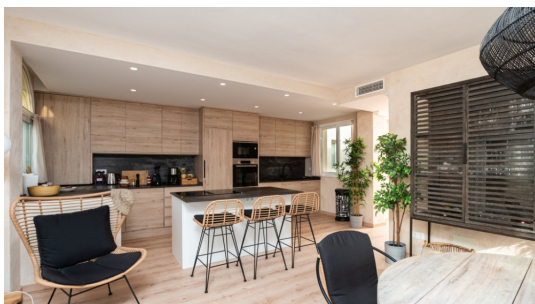
REF. 202264g

3 - 2 - 122m<sup>2</sup>

# EN VENTA

MARBELLA

**1.295.000 €**



## SOBRE EL INMUEBLE:

Magnífico Ático en Marbella con fantásticas vistas al mar, de 122 metros cuadrados más terrazas, ubicado en segunda línea de playa, junto al puerto pesquero y paseo marítimo, y con orientación sur y este. Esta exclusiva propiedad ha sido totalmente reformada y se encuentra en perfectas condiciones, lista para ser disfrutada. La vivienda se distribuye en un amplio salón-comedor unidos a una espectacular cocina abierta, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Los dos baños cuentan con suelo radiante. Además, dispone de unas impresionantes terrazas de aproximadamente 88 m [...]

## CARACTERÍSTICAS:

- > Ascensor
- > Piscina
- > Trastero
- > Aire Acondicionado: Frío / Calor
- > Calefacción: Aire Caliente
- > Conservación: Impecable
- > Situación: Exterior
- > Luminosidad: Muy Luminoso
- > Garajes: 1
- > Superficie Terraza: 88,90
- > Tipo de cocina: Americana
- > Orientación: SurEste
- > Tipo portero: Automático/Físico



**PILAR AGUALES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA  
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,  
la rao de gaudir d'una llar.