

**REF. 203331g**

 5 -  3 -  304m<sup>2</sup>

# EN VENTA

MADRID

**2.650.000 €**



## **SOBRE EL INMUEBLE:**

Junto a la Avenida de América, acceso inmediato a la M-30, transporte público al alcance, frente al barrio del Viso, edificio clásico, paso de carruajes, piso por planta, vivienda para reformar, 3 piezas salón-comedor-despacho, espacios amplios, multitud de posibilidades, espectacular dormitorio principal, techos de mas de 3 metros, tarima, trastero de 2 metros y garaje en pro indiviso para todos los vecinos.

## **CARACTERÍSTICAS:**

- > Ascensor
- > Trastero
- > Calefacción: Central
- > Conservación: Reformar
- > Situación: Exterior
- > Luminosidad: Muy Luminoso
- > Garajes: 1
- > Superficie Terraza: 0,00
- > Tipo de cocina: Independiente
- > Orientación: Norte
- > Tipo portero: Automático/Físico



**PILAR AGUALES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA  
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,  
la rao de gaudir d'una llar.