

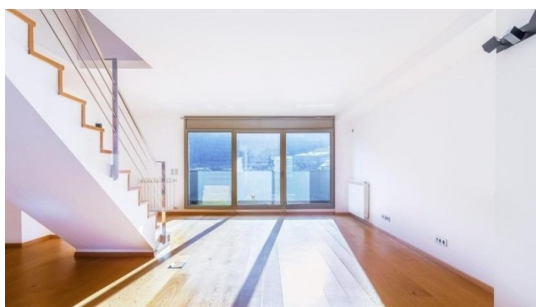
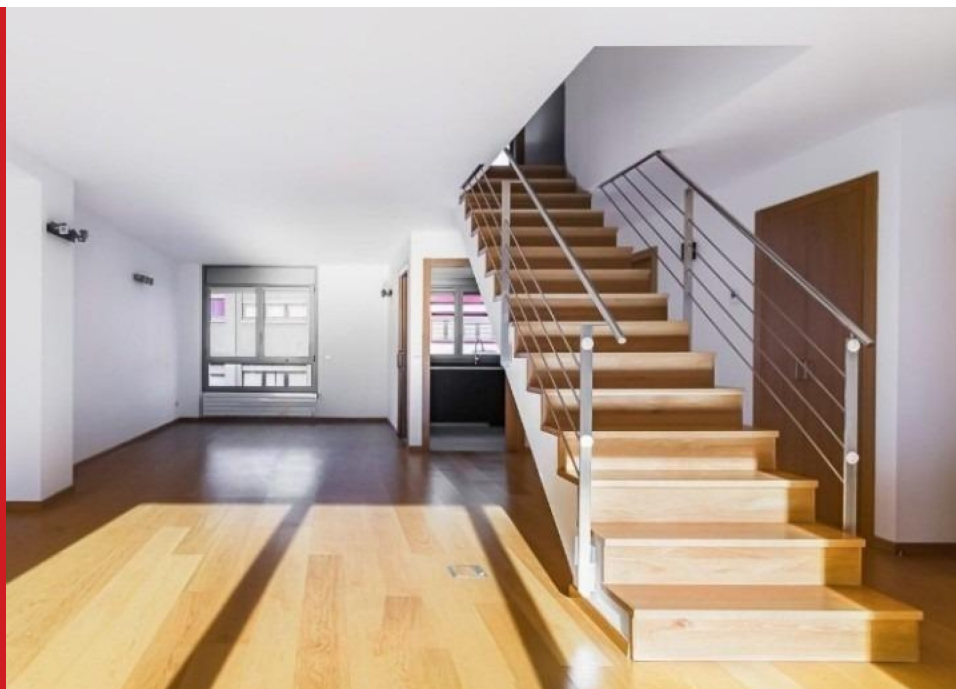
**REF. 30585**

 4 -  4 -  182m<sup>2</sup>

# EN LLOGUER

ANDORRA LA VELLA

**4.500€/mes**



## **SOBRE L'IMMOBLE:**

Descobreix aquest magnífic àtic dúplex de lloguer, situat a la prestigiosa zona de Santa Coloma, dins la parròquia d'Andorra la Vella. Aquest immoble es troba a només un minut del Pavelló Toni Martí, oferint una ubicació privilegiada per gaudir de totes les comoditats de la zona.~~L'àtic compta amb quatre habitacions dobles, perfectes per garantir el descans de tota la família, i tres banys complets més un lavabo addicional que aporten comoditat i practicitat. i acollidor.~~L'orientació sud de l'immoble proporciona unes vistes clares impressionants que es poden gaudir des de la sev [...]

## **CARACTERÍSTIQUES:**

- > Adaptat minusvàlids
- > Armari encastats
- > Ascensor
- > Balcó
- > Calefacció
- > Cuina independent
- > Electrodomèstics
- > Bugaderia
- > Luminós
- > Parking
- > Plaça de garatge
- > Primera línia
- > Terrassa
- > Tot exterior
- > Fusteria: Madera
- > Fusteria exterior: Madera/Climalit
- > Classificació energètica: G



**PILAR AGUALES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA  
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,  
la raó de gaudir d'una llar.