**REF. 31030**

8 - 4 - 320m²

NOUAIRE ANDORRA GESTORS IMMOBILIARIS

# EN VENTA

SANT JULIà DE LòRIA

**1.390.000 €**

## SOBRE EL IMMUEBLE:

Encantadora casa adosada situada en un entorno residencial tranquilo y verde, con vistas panorámicas al valle y a la montaña. La vivienda desprende calidez y luz natural en todas las estancias gracias a sus amplios ventanales, con una reforma interior de líneas contemporáneas y materiales de calidad que garantizan confort y funcionalidad.~~Principales características~~Distribución en varias plantas conectadas por una escalera interior amplia y cómoda, con zonas de día y de noche perfectamente delimitadas.~Salón muy espacioso y luminoso, con grandes aperturas, salida a balcón y chimen [...]

## CARACTERÍSTICAS:

- Armarios empotrados
- Balcón
- Calefacción
- Chimenea
- Cocina independiente
- Despensa
- Diáfano
- Esquina
- Luminoso
- Parking
- Plaza de garaje
- Terraza
- Todo exterior
- Urbanización privada
- Carpintería: Madera
- Carpintería exterior: Madera
- Clasificación energética: G

**PILAR AGUARELES | +376 326655**

AV. CONSELL D'EUROPA 14-16 ED. QUARS 4A PLANTA
DIRECCIO@NOUAIRE.COM

**WWW.NOUAIRE.COM**

La resposta a trobar casa,
la rao de gaudir d'una llar.